

מדינת ישראל  
משרד החינוך

ו' אדר א, תשפ"ב  
07 פברואר 2022

**פרוטוקול דיון ועדת מכרזים**

מס' ישיבה: 2033	מס' פרוטוקול: 54273
מתאריך: 7 בפברואר 2022	מס' פניה: (6)-764
סוג שלב: מימוש זכות ברירה	יחידה: אגף א' (נכסים ולוגיסטיקה)

**נושא הפניה:** דמי ניהול שכירות ארלדן קומה 4  
**תוכן הפניה:** בהמשך להחלטת הוועדה, נתבקשנו להמציא אישור ממנהל הדיור על הארכת מימוש אופציית חוזה השכירות מצ"ב האישור הרלוונטי אי לכך אנו מבקשים אישור להארכת התקשרות עם חברת בית אגם ספיר השקעות בע"מ מתאריך 1.4.2022 עד תאריך 31.12.2022 עבור דמי ניהול קומה 4 בניין ארלדן עבור עובדי מנהל חברה ונוער ע"פ חוזה שנחתם ונערך ביום 15.5.2012 בין מנהל נכסי הדיור הממשלתי לחברת בית אגם ספיר השקעות בע"מ  
**ספקים זוכים:** 514793983 בית אגם ספיר השקעות בע"מ סכום: 45,290.34 שקל  
**תקופה:** 01/04/2022 עד 31/12/2022  
**סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ:** 33,967.80 ₪  
**תקנה תקציבית:** 20600140 מרכז קרנות: 20001211001 סכום: 33,967.80 ש"ח  
**הערת החשב:** שם חשב: מיכל קפלן

**פרוט התקשרויות קודמות:**

מתאריך: 01/01/2018 עד תאריך: 31/12/2018 סכום: 45,290.4  
מתאריך: 01/01/2019 עד תאריך: 31/12/2019 סכום: 45,290.4  
מתאריך: 01/01/2020 עד תאריך: 31/12/2020 סכום: 45,290.2  
מתאריך: 01/01/2021 עד תאריך: 31/12/2021 סכום: 45,290.3  
מתאריך: 01/01/2022 עד תאריך: 31/12/2022 סכום: 45,290.3

**החלטת הוועדה:**

**דמי ניהול שכירות ארלדן קומה 4**  
בהמשך להחלטת הוועדה מיום 16/12/2021, מצורף אישור ממנהל הדיור על הארכת חוזה שכירות בין מנהל נכסי הדיור הממשלתי לחברת בית אגם ספיר השקעות בע"מ.

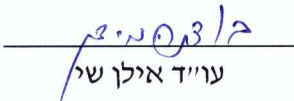
לאור האמור לעיל, מאשרים הארכת התקשרות עם חברת כ. בית אגם ספיר השקעות בע"מ מתאריך 1.4.2022 עד תאריך 31.12.2022 עבור דמי ניהול קומה 4 בבניין ארלדן לעובדי מנהל חברה ונוער במסגרת חוזה שנחתם בתאריך 15.5.2012 בין מנהל נכסי הדיור הממשלתי לחברת בית אגם ספיר השקעות בע"מ.


**ספקים זוכים:** 514793983 בית אגם ספיר השקעות בע"מ  
**תקופת ההתקשרות:** 01/04/2022 עד 31/12/2022


מדינת ישראל  
משרד החינוך

סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ : 33,967.80 ₪  
סכום ההתקשרות כולל מע"מ (מחושב ליום החלטה): 39,742.33 ₪ (סכום כולל לחיוב  
התקנה/ות התקציביות)  
תקנה תקציבית : 20600140 מרכז קרנות: 20001211001 סכום : 33,967.80 ש"ח  
האישור ניתן לפי תקנה : 33 ג' – מימוש זכות ברירה בחוזה שנכרת

תוכנית העבודה אושרה ע"י סגן חשב רפרנט והיא נספח להחלטה זו.  
ההתקשרות מותנית בקיום תקציב מתאים בתקנה.  
ההחלטה התקבלה בוועידת חוזי.

  
עו"ד אילן שיי  
נציג/ת היועצת המשפטית

  
רו"ח מיכל קפלן  
נציג/ת החשבות

  
מר עדי קורסיה  
יו"ר הוועדה

## סיגלית כהן

**מאת:** אילן שי  
**נשלח:** יום שני 07 פברואר 2022 09:16  
**אל:** דנה מידן; עדי קורסיה; מיכל קפלן  
**עותק:** סיגלית כהן  
**נושא:** פניה 764 - לאישורכם אודה RE:

מאשר

עו"ד אילן שי  
ממונה יעוץ משפטי (מכרזים ורכישות)  
משרד החינוך

| 073-3931170  
ilanshay@education.gov.il  




**From:** דנה מידן <daname@education.gov.il>  
**Sent:** Monday, February 7, 2022 9:14 AM  
**To:** אילן שי <michalka@education.gov.il>; עדי קורסיה <adiko@education.gov.il>;  
<ilanshay@education.gov.il>  
**Cc:** סיגלית כהן <sigalitcoh@sapak.education.gov.il>  
**Subject:** פניה 764 - לאישורכם אודה

דנה מידן  
מנהלת ענף (רכש, מכרזים והתקשרויות)  
אגף (רכש מכרזים והתקשרויות)  
משרד החינוך

050-6282243 | 073-3933152 / 3152  
daname@education.gov.il  




## סיגלית כהן

**מאת:** עדי קורסיה  
**נשלח:** יום שני 07 פברואר 2022 09:16  
**אל:** דנה מידן; מיכל קפלן; אילן שי  
**עותק:** סיגלית כהן  
**נושא:** פניה 764 - לאישורכם אודה: RE:

מאשר

עדי קורסיה  
מנהל אגף א' (תקציב ומינהל - מינהל עו"ה)  
מינהל (עובדי הוראה)  
משרד החינוך

050-6283021 | 073-3931262

[adiko@education.gov.il](mailto:adiko@education.gov.il)



**From:** דנה מידן <[daname@education.gov.il](mailto:daname@education.gov.il)>  
**Sent:** Monday, February 7, 2022 9:14 AM  
**To:** עדי קורסיה <[adiko@education.gov.il](mailto:adiko@education.gov.il)>; מיכל קפלן <[michalka@education.gov.il](mailto:michalka@education.gov.il)>; אילן שי <[ilanshay@education.gov.il](mailto:ilanshay@education.gov.il)>  
**Cc:** סיגלית כהן <[sigalitcoh@sapak.education.gov.il](mailto:sigalitcoh@sapak.education.gov.il)>  
**Subject:** פניה 764 - לאישורכם אודה

דנה מידן  
מנהלת ענף (רכש, מכרזים והתקשרויות)  
אגף (רכש מכרזים והתקשרויות)  
משרד החינוך

050-6282243 | 073-3933152 / 3152

[daname@education.gov.il](mailto:daname@education.gov.il)






## דנה מידן

**מאת:** מיכל קפלן  
**נשלח:** יום שני 07 פברואר 2022 09:15  
**אל:** דנה מידן  
**נושא:** פניה 764 - לאישורכם אודה: RE:

מאשרת

רו"ח מיכל קפלן  
o. חשב המשרד  
אגף בכיר כספים וחשבונות  
משרד החינוך


050-6208142 |   
michalka@education.gov.il   
   



**From:** דנה מידן <daname@education.gov.il>  
**Sent:** Monday, February 7, 2022 9:14 AM  
**To:** אילן שי <michalka@education.gov.il>; מיכל קפלן <adiko@education.gov.il>; עדי קורסיה <ilanshay@education.gov.il>  
**Cc:** סיגלית כהן <sigalitcoh@sapak.education.gov.il>  
**Subject:** פניה 764 - לאישורכם אודה

דנה מידן

מנהלת ענף (רכש, מכרזים והתקשרויות)  
אגף (רכש מכרזים והתקשרויות)  
משרד החינוך

050-6282243 | 073-3933152 / 3152   
[daname@education.gov.il](mailto:daname@education.gov.il) 